



COMUNE DI VENTASSO

Provincia di Reggio nell'Emilia

Prot.
Cervarezza Terme, 21/11/2025

Spett.Le SUAP per l'Appennino Reggiano
Via dei Partigiani n.10
42035 – Castelnovo né Monti
Pec: suap.unioneappennino@pec.it

OGGETTO: Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera B) della Legge Regionale n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di ampliamento di azienda agricola con la realizzazione di 2 tettoie in adiacenza a fabbricati esistenti in loc. Case di Sotto di Ramiseto di Ventasso (RE) in variante al PSC e RUE del Comune di Ventasso (RE) Società Agricola Ventasso di Malpeli Pietro e Santini Dorian SS – Indizione della conferenza dei servizi decisoria art.14 comma 2 e 14 ter L.241/90 e smi, in forma simultanea e in modalità sincrona. **Richiesta integrazioni all'istanza**

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, Codesto Ufficio rileva la necessità della presentazione della seguente documentazione atta a rispettare la normativa vigente **ai sensi dell'art. 18, comma 6, della L.R. 15/2013, il progetto dovrà essere integrato/conformato alla normativa vigente nel modo seguente:**

1. Domanda Unica;
2. Dichiarazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 15 d.p.r. 642/1972 ed ex artt. 46 e 47 d.p.r. 445/2000 per la presentazione della domanda unica;
3. Documentazione Antimafia del Richiedente il titolo e dell'impresa esecutrice;
4. Dichiarazione di impegno alla installazione dei dispositivi di ancoraggio in copertura ai sensi del D.A.L. della Regione E.R. n 149/2013;
5. Modello ISTAT, al Comune dovrà essere consegnata prova dell'avvenuta compilazione collegandosi al sito <https://indata.istat.it/pdc/>, con evidenziato codice, generato in automatico dal sistema, apposto in alto a destra a ogni modello telematico;
6. Elaborati grafici atti a comprovare la legittimità dello stato di fatto del nucleo aziendale esistente;
7. Planimetria generale in scala almeno 1:500 con individuate le distanze dai confini delle strutture in progetto rispetto a fabbricati esistenti, strada, confini, limiti di zona ecc.;
8. Documentazione sismica: si rileva che nel MUR A.1/D.1 il deposito è contestuale mentre nel modulo 2 al punto 16.1.2.2 si riserva di presentare il deposito successivamente, si richiedono chiarimenti;
9. Ricevuta dei diritti di segreteria;
10. Estratti degli strumenti urbanistici e delle tavole dei vincoli e relativi riferimenti normativi;
11. Relativamente al modulo 1 compilare il punto f.2 con i titoli abilitativi del fabbricato;
12. Relativamente al modulo 2 compilare il punto 9.2.8 dichiarazione su linee vita.



COMUNE DI VENTASSO

Provincia di Reggio nell'Emilia

Tutta la documentazione richiesta, deve essere firmata dal tecnico abilitato ai sensi di legge e presentata, in un'unica soluzione, entro i termini individuati dal SUAP dalla data di ricevimento della presente, avvertendo che in caso di inadempienza, verranno assunti i conseguenti provvedimenti di Legge.

Il Responsabile del procedimento è: Arch. Alessandra Gnocchi;
Per ogni eventuale informazione potrà essere contattato lo scrivente Sportello Unico.

Distinti saluti

La Responsabile del Settore 3 - Urbanistica,
Edilizia Privata, Ambiente, SUE - SUAP
Arch. Alessandra Gnocchi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 s.m.i. il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.